

108 學年度租稅小叮嚀



月份	標 語
8 月	「電子稅務文件入口網」網站提供您申辦繳納證明、補發繳款書、財產資料、個人所得資料等服務。 - 申辦地方稅務案件，全面免附戶籍謄本、地籍謄本或印鑑證明。
9 月	- 地價稅自用住宅用地優惠稅率 2%，請於 9 月 22 日前(108 年遇假日順延至 9 月 23 日)向地方稅務局提出申請。 - 房屋變成自住時，應於 30 日內申請房屋稅使用情形變更，自住稅率 1.2%課徵，才是最優惠的稅率！
10 月	- 財政部「統一發票兌獎」APP，可儲存雲端發票、載具歸戶、發票管理及 24 小時兌獎等服務，歡迎下載使用。 稅收超出預估時，將用於減少借款或增加還款，有助減輕未來子孫債務負擔。
11 月	- 地價稅開徵繳納期間為每年 11 月 1 日至 11 月 30 日。 「中稅 AI 可比」線上稅務諮詢服務全年無休，歡迎用 LINE 加好友(ID: @taichungtax)或連結網頁(http://contact-center.hithot.cc/tcltb)，跟可比線上見，還有國稅 AI 小吉一起來作伴！
12 月	- 供身心障礙者所使用之交通工具，其免徵使用牌照稅金額以汽缸總排氣量 2400cc. 車輛之稅額為限，超過部分不能免徵。 「厝邊服務 要您好稅」提供稅務服務據點，辦理稅務事項不用再到稅務局。
1 月	「中稅 e 把照」APP，讓你申辦稅務案件免奔波。 - 地方稅務局電話客服中心：04-22585000 按 1，免費服務電話：0800-000321。
2 月	所得稅制優化措施，兼顧租稅公平、經濟效率、稅政簡化及財政收入四大面向，符合國際稅制趨勢，有助營造「投資臺灣優先」及「有利留才攬才」之租稅環境。
3 月	- 消費行動支付 APP 付款，並出示載具儲存雲端發票，減紙環保愛地球。 納稅者權利保護法實施重點：公平合理課稅、基本生活費用不課稅、落實正當法律程序、強化納稅者救濟保障、設置納稅者權利保護組織。
4 月	使用牌照稅(4 月)、房屋稅(5 月)及地價稅(11 月)開徵時，稅單找不到？ - 便利商店補單繳稅：稅額 2 萬元以下者，可持已註冊健保卡/自然人憑證/工商憑證到 4 大便利商店 Kiosk 補單繳納，超過 2 萬元者只能查詢。 - 上網查詢及繳納：至「地方稅網路申報作業」網站，以已註冊健保卡/自然人憑證/工商憑證登入，即可查詢並繳納稅款。
5 月	5 月要繳納房屋稅及申報繳納綜合所得稅，歡迎使用行動支付 APP繳稅。 109 年房屋稅的課稅期間是 108 年 7 月 1 日至 109 年 6 月 30 日！本市 107 年 7 月 1 日以後新/增/改建的房屋用新的房屋標準單價計算稅額，舊房子不受影響。
6 月	本市 社會住宅 於興辦期間可減免地價稅及房屋稅，請於減免起算之日翌日起 30 日內申請；本市 公益出租人 出租房屋之土地，地價稅可按優惠稅率千分之 2 課徵，請於 9 月 22 日前申請。依限申請，才不會影響您的權利。
7 月	災害損失發生時，先拍照並在規定的期限內檢附相關文件，向機關申請稅捐減免。